

Association Syndicale Libre du Domaine des Hautes Bruyères

B.P. 206 95132 FRANCONVILLE CEDEX

e.mail : dhbruyeres@hotmail.com

MODIFICATIONS ET AVENANTS AU CAHIER DES CHARGES

Afin de garder un cadre de vie agréable pour tous sur l'ensemble du domaine, tous propriétaires anciens ou nouveaux doivent IMPERATIVEMENT déposer auprès des membres de l'association syndicale libre - mandatés pour faire respecter le cahier des charges du lotissement - une demande de travaux ou de modifications pour tout ce qui concerne l'extérieur de la maison. (clôture, antenne, abri de jardin ou bois, etc...)

NOMBRE D'ASSEMBLEES GENERALES ORDINAIRES PAR AN.

- Il y aura une seule assemblée générale par an au lieu de deux prévues par le cahier des charges original. Cette réunion sera obligatoirement tenue au cours du semestre qui suit la clôture de l'exercice social.
AGE du 2/04/97

ABRI DE JARDIN ET/OU BOIS.

- Un abri de jardin et/ou bois accolé à la maison et un abri de jardin sont autorisés par parcelle.
AGE du 24/06/92 et 1/04/98

IMPLANTATION DES FENETRES DE TOITS

- Selon le type de maison, une ou deux fenêtres sont autorisées sur un ou les deux côtés de la toiture.
AGE du 24/06/92 et 1/04/98

INSTALLATION DE VOLETS ROULANTS.

- Possibilité d'installer des volets roulants **blancs** en remplacement et/ou complément des volets bois sur les fenêtres non équipées du premier étage.
AGE du 1/04/98

INSTALLATION D'ANTENNE PARABOLIQUE.

- **Une seule antenne parabolique par maison est autorisée.** Cette antenne sera obligatoirement installée, soit sur la cheminée, soit au sol ; dans ce cas, elle devra être cachée par des feuillages. D'autre part, l'installation de cette parabole ne dispense pas le propriétaire de l'acquiescement de la cotisation annuelle votée en assemblée générale, laquelle inclut les frais de fonctionnement et d'entretien de l'antenne collective.
(Installation sur cheminée- rappel en AGO du 31/03/99)

RAVALEMENT.

- Le cahier des charges prévoit un ravalement tous les 10 ans. Un nettoyage des murs et de la toiture doit être fait régulièrement.